

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПОСТАВКИ) № 118 Потребителя тепловой энергии в горячей воде

г.Усолье-Сибирское

01 марта 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «Байкальская энергетическая компания» (ООО «Байкальская энергетическая компания»), далее именуемое **Единая теплоснабжающая организация**, в лице начальника Усольского отделения Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания» (ООО «Иркутскэнергосбыт») Кобыльникова Анатолия Владимировича, действующего на основании доверенности от 20.12.2021 № 212, с одной стороны, и **Сельскохозяйственный производственный кооператив "Усольский свиноплекс"**, далее именуемое **Потребитель**, в лице председателя кооператива Сумарокова Павла Ильича, действующего на основании устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Единая теплоснабжающая организация (далее – ЕТО) обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию (мощность) и теплоноситель (сетевую воду) (далее – тепловую энергию) до точки (точек) поставки в количестве, установленном Сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

2. Общие положения

2.1. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются действующим законодательством: Гражданским Кодексом РФ; Федеральным законом РФ от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (утвержденными Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации») (далее – Правила); Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя»); Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утвержденными приказом Минэнерго РФ 24.03.2003г. № 115); Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей (утвержденными приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229); другими нормативными и правовыми актами органов государственной власти и управления РФ, регулирующими отношения теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Российской Федерации.

Понятия в настоящем договоре определены по указанным нормативным актам; в случае наличия у Потребителя теплопотребляющих установок, расположенных в нежилом помещении в многоквартирном доме – дополнительно нормативными и правовыми актами в сфере жилищного законодательства РФ.

2.2. Стороны ввели понятия:

- сторонний потребитель – лицо, теплопотребляющие установки которого принимают тепловую энергию от тепловых источников, принадлежащих ЕТО или теплоснабжающей организации, и присоединены к тепловым сетям Потребителя;
- иной владелец тепловых сетей – собственник или иной законный владелец тепловых сетей, к которым присоединены теплопотребляющие установки или тепловые сети Потребителя, не являющийся теплосетевой или теплоснабжающей организацией;
- в Приложениях к настоящему договору применяются следующие сокращения: а) гр-цы раздела – границы раздела; б) ПУ – прибор учета; в) ТПУ – тепловая установка.

Дополнительно в отношении теплопотребляющих установок Потребителя, расположенных в нежилом помещении в многоквартирном доме:

- МКД – многоквартирный дом;
- ОДПУ – коллективный (общедомовой) прибор учета;
- ИПУ – индивидуальный прибор учета.

3. Условия подачи тепловой энергии

3.1. Точка (-и) поставки тепловой энергии определяется (-ются):

11

3.1.1. В случае присоединения теплopotребляющих установок (далее – тепловых установок) или тепловых сетей Потребителя непосредственно к тепловым сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации – на границе (-ах) раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (далее – граница (-ы) раздела) по каждой тепловой установке. Указанная (-ые) граница (-ы) определяется (-ются) в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования» между Потребителем и ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией, прилагаемым (-ыми) к настоящему договору.

3.1.2. В случае присоединения тепловых установок или тепловых сетей Потребителя к тепловым сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации через тепловые сети иного владельца тепловых сетей – на границе (-ах) раздела между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей по каждой тепловой установке. Указанная граница раздела определяется (-ются) в соответствии с «Актом (актами) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования» между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей, прилагаемым (-ыми) к настоящему договору.

3.1.3. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД – в месте присоединения внутридомовых инженерных систем МКД к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения – внешняя граница стены МКД. Если инженерные системы МКД, входящие в состав общего имущества, находятся за внешней границей стены МКД – в месте присоединения общедомовых сетей к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения.

3.2. В случае совпадения границы балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание может быть оформлен единый (-ые) «Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание».

3.3. Перечень Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования, а в случае совпадения границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание – перечень Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание с указанием номеров и дат их оформления указан в Приложении № 3 к настоящему договору.

3.4. Подача тепловой энергии осуществляется с 01 марта 2022 года. Величина тепловой нагрузки всех тепловых установок Потребителя с указанием тепловой нагрузки по видам теплopotребления и количество тепловой энергии, определенное исходя из величины тепловой нагрузки, а в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, количество тепловой энергии на отопление, определенное исходя из норматива потребления тепловой энергии на отопление, указаны в Приложении № 1 к настоящему договору.

Величины тепловых нагрузок, в том числе по видам теплopotребления, подтвержденные технической или проектной документацией и согласованные ЕТО, количество тепловой энергии, определенное исходя из величины тепловой нагрузки, а в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, количество тепловой энергии на отопление, определенное исходя из норматива потребления тепловой энергии на отопление, категория надежности теплоснабжения тепловых установок Потребителя, а также режим потребления тепловой энергии по каждой тепловой установке приведены в Приложении № 2 к настоящему договору.

3.5. Температура сетевой воды определяется в зависимости от температур наружного воздуха теплоисточником по температурному графику регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии (далее – температурному графику), указанному в Приложении № 2 к настоящему договору, предусмотренному схемой теплоснабжения.

Подача горячей воды в летний период производится с температурой не более 75°C.

3.6. Местом исполнения настоящего договора является место нахождения точек поставки тепловой энергии по настоящему договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. ЕТО обязана:

4.1.1. Обеспечить надежность теплоснабжения путем: обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб; организации наладки принадлежащих ЕТО тепловых сетей; осуществления контроля режимов потребления тепловой энергии; обеспечения качества сетевой воды; организации коммерческого учета отпускаемой с теплоисточника тепловой энергии; обеспечения безаварийной работы объектов теплоснабжения; соблюдения иных критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.

4.1.2. Поддерживать в подающем трубопроводе параметры качества теплоснабжения, в том числе:

4.1.2.1. Давление в соответствии с ПТЭ электрических станций и сетей (утверждены приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229);

4.1.2.2. Температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком, задаваемую по усредненной температуре наружного воздуха за промежуток времени 12 – 24 ч., определяемый диспетчером

тепловой сети в зависимости от длины сетей с учетом понижения температуры сетевой воды при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, климатических условий и других факторов.

4.1.3. Поддерживать в подающем трубопроводе показатели качества сетевой воды в соответствии с физико-химическими характеристиками, определенными требованиями технических регламентов и иных требований, установленных законодательством РФ.

4.1.4. Исполнение обязанностей ЕТО по обеспечению надежности теплоснабжения, поддержанию параметров качества теплоснабжения осуществляется исходя из категории надежности теплоснабжения тепловых установок Потребителя.

4.1.5. Выдавать технические условия на установку приборов учета тепловой энергии.

4.1.6. Осуществлять:

4.1.6.1. Первичный (повторный) допуск в эксплуатацию установленных Потребителем приборов и средств учета тепловой энергии по согласованному с ЕТО проекту с подписанием акта ввода в эксплуатацию узла учета при отсутствии замечаний к узлу учета.

4.1.6.2. Пломбирование узла учета.

4.2. Потребитель обязан:

4.2.1. Обеспечить надежность приема тепловой энергии путем:

4.2.1.1. Наличия отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства с учетом категории надежности теплоснабжения тепловых установок Потребителя, присоединенного к сетям ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации непосредственно или через сети иного владельца тепловых сетей, и другого необходимого оборудования, а также учета потребления тепловой энергии.

Проверка, замена и ремонт приборов учета при нарушении схемы учета и повреждении приборов учета Потребителя производятся за счет Потребителя.

4.2.1.2. Проведения текущих, капитальных ремонтов систем теплопотребления и приборов учета, а также немедленного информирования ЕТО об авариях, пожарах, неисправностях в системах теплопотребления и приборах учета и иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии.

4.2.1.3. Обеспечения готовности тепловых установок к работе в предстоящем отопительном периоде путем выполнения обязательных технических мероприятий по подготовке тепловых пунктов к предстоящему отопительному периоду в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4.2.1.4. Обслуживания тепловых вводов и тепловых установок персоналом, прошедшим специальное обучение и имеющим соответствующее удостоверение Ростехнадзора.

4.2.2. Соблюдать режимы потребления тепловой энергии:

4.2.2.1. Не превышать максимальный часовой расход сетевой воды на циркуляцию, водоразбор на горячее водоснабжение, норму утечки сетевой воды более расчетных величин, приведенных в Приложении № 1 к настоящему договору.

Регулирование максимального часового расхода сетевой воды на циркуляцию осуществляется путем установки (замены) сопел или дроссельных шайб. Установка (замена) сопел или дроссельных шайб производится только по согласованию с ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией при непосредственном участии их представителей.

4.2.2.2. Не превышать заданную температурным графиком среднесуточную температуру обратной сетевой воды более чем на 5 %.

4.2.3. Поддерживать показатели качества возвращаемой в тепловую сеть ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации сетевой воды в соответствии с физико-химическими характеристиками, определенными требованиями технических регламентов и иных требований, установленных действующим законодательством РФ.

4.2.4. В письменной форме уведомлять ЕТО: 1) не менее чем за 1 (один) месяц: о предстоящем по любым причинам и (или) основаниям полном или частичном прекращении потребления тепловой энергии и расторжении настоящего договора либо внесении в него изменений с учетом исключения отдельных тепловых установок; об изменении схемы теплопотребления и учета тепловой энергии; 2) незамедлительно о смене почтового адреса, изменении наименования, реорганизации, ликвидации, изменении банковских (платежных) реквизитов.

4.2.5. Обеспечивать безопасный и беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации к узлам учета и тепловым установкам Потребителя после предварительного оповещения Потребителя ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией о дате и времени посещения для:

4.2.5.1. Проверки исправности узлов учета, сохранности контрольных показаний и контроля за снятыми Потребителем показаниями (не чаще 1 (одного) раза в квартал).

4.2.5.2. Проведения проверок, ремонта, технического и метрологического обслуживания, замены узлов учета, если они принадлежат ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации.

4.2.5.3. Контроля договорных режимов потребления, в том числе для проверки состояния тепловых установок и качества возвращаемой сетевой воды, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключений по иным причинам.

4.2.6. Предоставлять в ЕТО схему тепловых сетей, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя с указанием их длин и диаметров, утвержденную руководителем Потребителя.

4.2.7. При решении о прекращении теплопотребления до окончания отопительного периода, не позднее, чем за трое суток до даты отключения, определенной Потребителем, подавать заявку в адрес ЕТО с указанием точной даты отключения подачи тепловой энергии.

4.2.8. Составить и представить на согласование с ЕТО Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.9. При выдаче сторонним потребителям технических условий на подключение тепловых установок сторонних потребителей согласовывать их с ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией.

4.2.10. В 10-ти дневный срок с момента подписания настоящего договора уведомить ЕТО о назначении должностных лиц, ответственных за:

- эксплуатацию и текущее обслуживание узла учета Потребителя;
- за приемку счетов, счетов-фактур и товарных накладных.

4.2.11. Подписывать и направлять в адрес ЕТО товарные накладные в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за расчетным месяцем. В случае невозвращения подписанного экземпляра товарной накладной тепловая энергия считается принятой в объеме, указанном в товарной накладной.

4.2.12. Ежегодно в срок до 01 марта года, предшествующего году, в котором предполагается подача тепловой энергии, заявлять в адрес ЕТО договорный объем потребления тепловой энергии. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

4.2.13. Согласовывать с ЕТО проект на установку вновь устанавливаемых приборов учета.

4.2.14. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД:

4.2.14.1. Письменно информировать ЕТО об изменении вида деятельности, осуществляемой в нежилом помещении, не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений (при отсутствии или неисправности ИПУ).

4.2.14.2. По истечении срока поверки ИПУ, установленного изготовителем для ИПУ, передавать ЕТО показания ИПУ на дату окончания срока поверки. Заменить ИПУ или выполнить поверку и сдать его на коммерческий учет ЕТО в срок не более 30 календарных дней.

4.2.14.3. Осуществлять действия, направленные на содержание инженерных систем, входящих в состав общего имущества, в надлежащем техническом состоянии путем привлечения специализированной организации или выполнять необходимые работы по ремонту внутридомовых инженерных систем самостоятельно, если законодательством РФ выполнение Потребителем таких работ не запрещено.

4.3. Потребитель имеет право:

4.3.1. Не менее чем за 90 (девяносто) дней до окончания срока действия настоящего договора направить в адрес ЕТО заявку на изменение заявленного в соответствии с п. 4.2.12. настоящего договора объема потребления тепловой энергии.

4.3.2. При отсутствии у Потребителя задолженности по настоящему договору, в случаях, установленных Правилами, Потребитель вправе отказаться от исполнения настоящего договора и заключить договор теплоснабжения с иной теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения, в соответствии с которой определена ЕТО, на весь объем или часть объема потребления тепловой энергии.

При этом Потребитель обязан возместить ЕТО убытки, связанные с переходом от ЕТО к иной теплоснабжающей организации, в размере, определенном в соответствии с требованиями Правил.

5. Порядок определения количества принятой Потребителем тепловой энергии

5.1. Количество фактически принятой Потребителем тепловой энергии в отношении тепловых установок Потребителя, расположенных в отдельно стоящих зданиях, определяется:

5.1.1. При установке приборов учета на границе раздела – на основании показаний приборов узла учета за расчетный период.

5.1.2. При установке приборов учета не на границе раздела:

5.1.2.1. При установке приборов учета после границы раздела – суммой показаний приборов учета и количества тепловых потерь на участке тепловых сетей Потребителя от границы раздела до места установки приборов учета за расчетный период.

5.1.2.2. При установке приборов учета до границы раздела – разницей между показаниями приборов учета и количеством тепловых потерь на участке тепловых сетей от места установки приборов учета до границы раздела за расчетный период.

5.1.3. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета; при неисправности приборов учета; при непредоставлении показаний приборов учета в сроки, указанные в п. 5.6. настоящего договора, – расчетным

путем согласно требованиям действующего законодательства РФ с учетом тепловых потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя от границы раздела до точки учета.

5.2. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилых помещениях в МКД, количество тепловой энергии и горячей воды в отношении таких установок определяется:

5.2.1. Количество горячей воды определяется:

5.2.1.1. При оборудовании нежилого помещения в МКД ИПУ горячей воды – по показаниям ИПУ.

5.2.1.2. При отсутствии в нежилом помещении в МКД ИПУ горячей воды – расчетным путем согласно требованиям действующего законодательства РФ.

Вид деятельности, осуществляемой Потребителем в нежилом помещении в МКД на момент заключения настоящего договора _____.

5.2.2. Количество тепловой энергии на отопление определяется способом, установленным действующим законодательством РФ (норматив, показания ИПУ, показания ОДПУ), а также расчетными способами в установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») случаях при их наступлении.

Общая площадь нежилого помещения в МКД _____ м².

5.2.3. Количество горячей воды, потребленной на общедомовые нужды, определяется (с учетом сведений обо всех площадях жилых и нежилых помещений в МКД, в т.ч. входящих в состав общего имущества в МКД):

5.2.3.1. При оборудовании МКД ОДПУ горячей воды – по показаниям ОДПУ.

5.2.3.2. При отсутствии в МКД ОДПУ горячей воды – по нормативу потребления горячей воды на общедомовые нужды.

5.2.3.3. Расчетными способами в установленных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов») случаях при их наступлении.

5.3. Перечень приборов коммерческого учета (в том числе ИПУ в случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилых помещениях в МКД), места их установки, заводские номера и протяженность/диаметр трубопроводов, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей, указаны в Приложении № 5 к настоящему договору.

5.4. Технические данные приборов учета, измеряемые ими параметры тепловой энергии (теплоносителя), а также требования, предъявляемые к сохранности приборов учета, указаны в технических паспортах на приборы учета тепловой энергии (теплоносителя), являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

5.5. Условия эксплуатации приборов учета должны соответствовать требованиям, предъявляемым действующим законодательством РФ к эксплуатации приборов учета.

5.6. Потребитель предоставляет ЕТО до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 05-00 часов местного времени 01 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, по форме Приложения № 4 к настоящему договору, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от ЕТО.

Такая информация направляется ЕТО любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение ЕТО указанной информации, в т.ч.:

- в письменном виде по адресу: 665462 г. Усолье-Сибирское ул. Менделеева, 71;
- по факсу: (839543) 6-90-88; 52-995; 6-89-86; 52-980;
- по электронной почте: kuklin_dv@es.irkutskenergo.ru или rudyh_lv@es.irkutskenergo.ru
dept_usolie@es.irkutskenergo.ru

5.7. В срок до 05 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, Потребитель или уполномоченное им лицо передает ЕТО в письменной форме отчет о теплоснабжении, подписанный Потребителем.

5.8. При выявлении нарушений в работе узла учета количество израсходованной тепловой энергии определяется в соответствии с п. 5.1.3. настоящего договора с момента выхода из строя прибора учета, входящего в состав узла учета. Время выхода прибора учета из строя определяется по данным архива тепловычислителя, а при их отсутствии – с даты сдачи последнего отчета о теплоснабжении.

5.9. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании узла учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом ЕТО и составить акт, подписанный представителями Потребителя и организации, осуществляющей обслуживание узла учета. Потребитель передает этот акт в ЕТО вместе с отчетом о теплоснабжении за соответствующий период в сроки, определенные п. 5.1.3. настоящего договора.

5.10. При несвоевременном (более одних суток с момента выхода прибора учета из строя) сообщении Потребителем о нарушениях функционирования узла учета расчет расхода тепловой энергии за отчетный период производится расчетным путем в соответствии с п. 5.1.3. настоящего договора.

5.11. Количество тепловых потерь определяется расчетным способом в соответствии с Методическими указаниями по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «тепловые потери» (утверждены приказом Министерства энергетики РФ от 30.06.2003г. № 278).

6. Оплата. Порядок расчетов за принятую тепловую энергию

6.1. Оплата за принятую Потребителем в расчетном периоде тепловую энергию производится Потребителем по платежным документам ЕТО.

Потребитель вправе до получения платежных документов ЕТО оплачивать в текущем расчетном периоде тепловую энергию в порядке, установленном в п. 6.3. настоящего договора.

6.2. Стоимость тепловой энергии, фактически принятой Потребителем в расчетном периоде, рассчитывается по тарифам, установленным в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Изменения тарифов, а также расчетов, произведенных на основании измененных тарифов, в период действия настоящего договора не требуют дополнительного согласования с Потребителем.

При наличии у Потребителя объемов потребления различных тарификационных групп стоимость принятой тепловой энергии рассчитывается по тарифам соответствующих тарификационных групп.

6.3. Расчетным периодом по настоящему договору является календарный месяц (далее – расчетный период или месяц).

Расчетный период устанавливается с 05-00 часов местного времени первого числа расчетного периода до 05-00 часов местного времени первого числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Оплата стоимости тепловой энергии производится Потребителем в следующие сроки (периоды платежа):

6.3.1. первый срок оплаты (период платежа): не позднее 18 числа месяца текущего расчетного периода (месяца) Потребитель оплачивает 35 % стоимости количества тепловой энергии, согласованного Сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору.

6.3.2. второй срок оплаты (период платежа): не позднее последнего числа месяца текущего расчетного периода (месяца) Потребитель оплачивает 50 % стоимости количества тепловой энергии, согласованного Сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору.

6.3.3. третий срок оплаты (период платежа): не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным периодом (месяцем), Потребитель оплачивает разницу между стоимостью фактически принятого количества тепловой энергии, определенного на основании показаний приборов учета, либо расчетным путем (п. 5.1.3. настоящего договора) в случае отсутствия приборов учета, и суммой, уплаченной Потребителем на основании п. 6.3.1., 6.3.2. настоящего договора. Сумма переплаты, в случае ее наличия, зачитывается в качестве аванса в счет оплаты Потребителем стоимости тепловой энергии в последующие расчетные периоды (месяцы).

В случае присоединения сторонних потребителей к тепловым сетям Потребителя, оплата за тепловую энергию, отпущенную для нужд сторонних потребителей, осуществляется Потребителем в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

В случае предполагаемого снижения Потребителем потребления тепловой энергии в предстоящем расчетном периоде (месяце) по сравнению с договорными величинами, указанными в Приложении № 1 к настоящему договору, Потребитель вправе обратиться в ЕТО не позднее, чем за 10 дней до начала расчетного периода (месяца) с предложением корректировки договорных величин на предстоящий расчетный период (месяц) с учетом ожидаемых реальных величин теплопотребления.

6.4. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, оплата стоимости горячей воды, потребленной на общедомовые нужды, производится Потребителем до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

6.5. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе при превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки (Приложения №№ 1, 2 к настоящему договору), или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Потребитель обязан оплатить ЕТО объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам повышающих коэффициентов, установленных в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

6.6. При осуществлении оплаты по настоящему договору Потребитель в платежных документах обязан указать назначение платежа, а именно: номер и дату договора, расчетный период, за который производится платеж, а при получении платежного требования – дополнительно его № и дату.

В случае, если в платежном документе назначение платежа не соответствует требованиям, указанным в первом абзаце п. 6.6. настоящего договора, ЕТО вправе зачесть данный платеж в счет погашения денежных обязательств Потребителя по настоящему договору, срок исполнения которых наступил ранее.

6.7. Не реже одного раза в год Стороны проводят сверку расчетов.

7. Порядок ограничения или полного прекращения подачи тепловой энергии

7.1. ЕТО вправе полностью и (или) частично ограничить режим потребления тепловой энергии в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего договора.

7.2. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения для недопущения длительного и глубокого нарушения температурных и гидравлических режимов системы теплоснабжения, санитарно-гигиенических требований к качеству сетевой воды допускается полное и (или) частичное ограничение режима потребления тепловой энергии, о котором ЕТО сообщает Потребителю:

7.2.1. При возникновении дефицита тепловой мощности и отсутствии резервов на источниках тепловой энергии – за 10 (десять) часов до начала ограничений;

7.2.2. При дефиците топлива – не более чем за 24 (двадцать четыре) часа до начала ограничений;

7.2.3. При аварийных ситуациях, требующих принятия безотлагательных мер – в течение 1 (одного) часа с момента введения ограничения о его причинах и предполагаемой продолжительности.

7.3. Пункт 7.2. настоящего договора не применяется к Потребителю, если в соответствии с требованиями действующего законодательства Потребителю не может быть введено ограничение режима потребления тепловой энергии в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения.

7.4. В случае наличия у Потребителя задолженности по оплате тепловой энергии в размере, превышающем размер платы за более чем один период платежа, установленный настоящим договором, а также в случае нарушения условий договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации тепловых установок ЕТО вправе ввести ограничения подачи тепловой энергии в порядке, предусмотренном Правилами.

В случае если Потребитель относится к социально значимым категориям потребителей, определенных Правилами, в отношении него применяется специальный порядок введения ограничения режима потребления, предусмотренный Правилами.

Специальный порядок ограничения (прекращения) теплоснабжения применяется в отношении тех объектов Потребителя, которые используются для непосредственного выполнения социально значимых функций.

7.5. ЕТО письменно уведомляет Потребителя не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты введения ограничения при выполнении плановых ремонтов на теплоисточнике и тепловых сетях для согласования с Потребителем сроков проведения ремонтных работ.

7.5.1. Если Потребитель согласен с указанными в уведомлении ЕТО сроками, то он вправе не направлять ответ ЕТО о согласовании сроков в письменном виде. В таком случае сроки считаются принятыми и согласованными с Потребителем, и ЕТО за 48 (сорок восемь) часов до начала введения ограничения повторно информирует Потребителя о сроках проведения ремонтных работ.

7.5.2. Если Потребитель не согласен с указанными в уведомлении ЕТО сроками, то он обязан в 5-ти (пяти) дневный срок с момента получения уведомления направить в адрес ЕТО письменное мотивированное возражение по проведению ремонтных работ в указанные в уведомлении сроки с предложением иных сроков. В случае согласия ЕТО со сроками, предложенными Потребителем, ЕТО уведомляет об этом Потребителя. В случае несогласия ЕТО со сроками, предложенными Потребителем, в т.ч. в случае, когда для проведения ремонтных работ требуется ограничение других потребителей, в большинстве согласовавших сроки ограничений, предложенные ЕТО, ЕТО не позднее 48 (сорока восьми) часов до начала введения ограничений уведомляет Потребителя о невозможности переноса сроков проведения ремонтных работ. В таком случае Потребитель обязан принять все меры для недопущения возникновения убытков, связанных с ограничением.

7.5.3. О проведении ЕТО указанных работ и предстоящим в связи с этим ограничением Потребитель обязан самостоятельно уведомить сторонних потребителей.

7.6. ЕТО вправе ввести ограничение режима потребления тепловой энергии на тепловых установках, в отношении которых Потребитель в установленном законодательством порядке утратил право пользования.

7.7. ЕТО направляет Потребителю уведомление о введении ограничения или полного прекращения подачи тепловой энергии одним из нижеуказанных доступных способов, позволяющих подтвердить направление и получение Потребителем указанного уведомления, по нижеуказанным Потребителем адресам:

- нарочным, заказной почтой по адресу: 665479, обл Иркутская р-н Усольский, рп Белореченский, а/я 143
- факсом: 8(39543) 50-2-50;
- электронной почтой по адресу: wwg1973@mail.ru и ushpk@mail.ru

Стороны договорились считать, что отчет о доставке по указанным адресам электронной почты и факсу является надлежащей передачей уведомления.

8. Ответственность Сторон

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, Стороны несут ответственность в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим договором.

8.2. При неоплате либо неполной оплате Потребителем тепловой энергии, Потребитель обязан уплатить ЕТО пени в размере, определенном в соответствии с требованиями законодательства РФ.

8.3. ЕТО не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии, снижение параметров качества теплоснабжения, установленных техническими регламентами, и полученные Потребителем убытки в случаях:

8.3.1. При перерывах в теплоснабжении, вызванных неправильными действиями персонала Потребителя.

8.3.2. При невыполнении Потребителем соответствующих предписаний представителя ЕТО в установленные сроки.

8.3.3. При превышении Потребителем максимального часового или среднесуточного водоразбора из теплосети, переключениях режимного характера, а также авариях на тепловых сетях Потребителя и других потребителей.

8.3.4. Установленных Разделом VII настоящего договора и требованиями действующего законодательства РФ.

8.3.5. Неисполнения Потребителем своих обязанностей по обеспечению готовности тепловых установок к работе в предстоящем отопительном периоде путем выполнения обязательных технических мероприятий по подготовке тепловых пунктов к предстоящему отопительному периоду в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

8.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы: стихийные бедствия, длительное похолодание, при котором температура наружного воздуха ниже расчетной температуры для проектирования отопления в данной местности (Основание: СНИП 23-01-99), военные действия любого характера, федеральные законы, указы Президента, Постановления и Распоряжения Правительства РФ, препятствующие выполнению условий настоящего договора.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из Сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

8.5. Факты нарушения Сторонами обязательств по настоящему договору, за исключением обязательств Потребителя по оплате за потребленную тепловую энергию, оформляются актом. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему договору, вправе в течение 10 (десяти) дней предоставить другой Стороне свои возражения по акту. При отсутствии возражений факты нарушения считаются подтвержденными Стороной, нарушившей обязательства по настоящему договору.

8.6. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, Потребитель несет ответственность за вред, причиненный ЕТО или третьим лицам, вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования, находящегося внутри нежилого помещения, и инженерных систем, входящих в состав общего имущества.

9. Уполномоченные должностные лица Сторон

9.1. Должностные лица, ответственные за выполнение условий настоящего договора:

9.1.1. Со стороны ЕТО:

Договорной отдел Дьяченко Галина Петровна- 6-35-08

Расчетный отдел Рудых Лариса Владимировна -52-994

Отдел (группа) технического аудита Шерстнева Наталья Ивановна-52-960, 8914-004-14-51

9.1.2. Со стороны Потребителя: _____

тел. _____

10. Изменение и прекращение срока действия договора

10.1. В случае необходимости внесения изменений в настоящий договор Сторона, получившая предложение об изменении настоящего договора либо его перезаключении, обязана дать ответ другой Стороне не позднее 30 (тридцати) дней после получения предложения.

10.2. В случае наличия у Потребителя тепловой установки, расположенной в нежилом помещении в МКД, при изменении сведений, указанных в п. 5.2.1.2., п. 5.2.2. настоящего договора, расчет по настоящему договору производится в соответствии с измененными сведениями.

10.3. В случае наличия у Потребителя тепловых установок, расположенных в нежилом помещении в МКД, п. 5.2.3, п. 6.4. настоящего договора не применяются, если между ЕТО и Исполнителем (юридическим лицом независимо от организационно-правовой формы или индивидуальным предпринимателем, предоставляющим коммунальные услуги) заключен договор на предоставление ЕТО коммунальных ресурсов с целью предоставления Исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению в МКД, в котором расположено нежилое помещение Потребителя.

10.4. Споры и разногласия, возникающие при изменении, исполнении и расторжении настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Иркутской области.

11. Сроки действия договора

11.1. Настоящий договор заключается на срок по 31 декабря 2022 года, вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 марта 2022 года, и считается продленным на каждый последующий календарный год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении либо о заключении договора на иных условиях.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий договор состоит из основного текста на 10 л. и Приложений к нему №№ 1, 2, 3, 4, 5 на 8 л., в том числе:

- | | |
|-----------------------|--|
| Приложение № 1 | Планируемое количество подачи тепловой энергии и теплоносителя по всем тепловым установкам на 1 л. |
| Приложение № 2 | Планируемое количество подачи тепловой энергии и теплоносителя по каждой тепловой установке на 4 л. |
| Приложение № 3 | Перечень тепловых установок и Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) (актов ГО) на 1 л. |
| Приложение № 4 | Форма акта расхода тепловой энергии и теплоносителя на 1 л. |
| Приложение № 5 | Перечень приборов коммерческого учета и сведения о трубопроводах, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (границ балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) Потребителя на 1 л. |

12.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

12.3. При каждом экземпляре настоящего договора хранятся представленные Потребителем для заключения настоящего договора следующие документы:

- Акт (акты) обследования тепловых установок представителем ЕТО, или теплосетевой организации, или теплоснабжающей организации на ___ л.;
 - Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Акт (акты) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) между Потребителем и ЕТО, или теплоснабжающей организацией, или теплосетевой организацией, или иным владельцем тепловых сетей на 1 л.;
 - В случае, когда тепловые установки Потребителя присоединены к тепловым сетям иного владельца тепловых сетей - копия (-ии) Акта (актов) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования (Акта (актов) разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание) между ЕТО, или теплосетевой организацией, или теплоснабжающей организацией и иным владельцем тепловых сетей на ___ л.;
 - Схема трубопроводов тепловых сетей, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя, с указанием длин и диаметров трубопроводов, утвержденная руководителем Потребителя на ___ л.;
 - Технические условия на присоединение к системе теплоснабжения на ___ л.;
 - Акт допуска тепловой энергоустановки в эксплуатацию федерального органа исполнительной власти по государственному энергетическому надзору на ___ л.;
 - Паспорт прибора учета (на ___ л.),
- являющиеся носителями уточняющих данных и неотъемлемой частью настоящего договора.

13. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон

13.1. ЕТО

Продавец: Общество с ограниченной ответственностью "Байкальская энергетическая компания"

Юридический адрес: 664011, обл Иркутская, г Иркутск, ул Сухэ-Батора, дом № 3, кабинет 405

Почтовый адрес: 664011, обл Иркутская, г Иркутск, ул Сухэ-Батора, дом № 3, кабинет 405

Грузоотправитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Байкальская энергетическая компания"

Почтовый адрес и индекс:

664011, обл Иркутская, г Иркутск, ул Сухэ-Батора, дом № 3, кабинет 405

ИНН 3808229774 КПП 380801001

AL

Р/с 40702810318350034662 в БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

Кор.счёт 30101810900000000607 БИК 042520607

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Байкальская энергетическая компания"

13.2. Потребитель

Сельскохозяйственный производственный кооператив "Усольский свинокомплекс", сокращенное наименование (СХПК «Усольский свинокомплекс»)

Юридический адрес: 665479, обл. Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский

Почтовый адрес: 665479, обл. Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский, а/я 143

ИНН 3840006571 КПП 385101001 ОГРН 1023802140064 ОКПО 26071078 ОКATO 25240553000

ОКОНХ 22220 ОКОПФ 52 ОКФС 16 ОКВЭД 01.23 БИК 042520607

Байкальский Банк Сбербанка РФ Иркутское отделение № 8586/0211 ПАО «Сбербанк России» г. Иркутск

Расчетный счет 40702810118310003736

Корр. счет 30101810900000000607

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения

ООО "Иркутскэнергосбыт"

А.В. Кобыльников



Потребитель

Председатель кооператива

СХПК "Усольский свинокомплекс"

П.И. Сумароков



Войносева В.В.

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ВСЕМ ТЕПЛОВЫМ УСТАНОВКАМ

Максимальная тепловая нагрузка 30,87109 Гкал / час, в том числе :

- на отопление 26,38549 Гкал / час
- на вентиляцию 1,26500 Гкал / час
- на ГВС 3,22060 Гкал / час

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель						
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция ГКал	Потери, ГКал	Потери в тепловых сетях, ГКал		Всего, ГКал	Вода, м3	Утечки, м3	Утечки в тепловых сетях, м3		Всего, м3
						От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки				От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки	
1	Январь	13 660,3015	998,3860	654,8905	65,7970	88,6018	2,8380	15 470,8148	16 639,7667	905,1664	89,2428	0,5915	17 634,7674
2	Февраль	11 267,1815	901,7680	540,1550	56,1256	76,7647	2,4613	12 844,4561	15 029,4667	817,5698	80,6064	0,5342	15 928,1771
3	Март	8 957,5069	998,3860	429,4043	51,7175	71,5236	2,2948	10 510,8331	16 639,7667	905,1664	89,2428	0,5915	17 634,7674
4	Апрель	7 125,1414	966,1800	341,5500	45,2411	62,0994	1,9915	8 542,2034	16 103,0000	875,9676	86,3640	0,5724	17 065,9040
5	Май	3 325,0660	998,3860	159,3900	21,1125	29,5013	0,9431	4 534,3989	16 639,7666	408,7849	43,1820	0,2862	17 092,0197
6	Июнь	0,0000	966,1800	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	966,1800	16 103,0000	0,0000	0,0000	0,0000	16 103,0000
7	Июль	0,0000	998,3860	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	998,3860	16 639,7667	0,0000	0,0000	0,0000	16 639,7667
8	Август	0,0000	998,3860	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	998,3860	16 639,7667	0,0000	0,0000	0,0000	16 639,7667
9	Сентябрь	3 800,0754	966,1800	182,1600	24,1286	26,6731	0,8427	5 000,0598	16 103,0000	467,1826	46,0608	0,3053	16 616,5487
10	Октябрь	7 362,6461	998,3860	352,9350	46,7490	55,7050	1,7697	8 818,1908	16 639,7667	905,1664	89,2428	0,5915	17 634,7674
11	Ноябрь	9 064,3020	966,1800	434,5275	51,1739	65,0817	2,0769	10 583,3420	16 103,0000	875,9676	86,3640	0,5724	17 065,9040
12	Декабрь	12 556,1670	998,3860	601,9502	62,6486	82,5624	2,6409	14 304,3551	16 639,7667	905,1664	89,2428	0,5915	17 634,7674
	Итого	77 118,3878	11 755,1900	3 696,9625	424,6938	558,5130	17,8589	93 571,6060	195 919,8335	7 066,1381	699,5484	4,6365	203 690,1565

Расход теплоносителя не более расчетного значения 771,7773 м3 /час

Максимальный водоразбор из тепловой сети 53,6767 м3 /час

Норма утечки теплоносителя не более 0,4101 м3 /час

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.03.2022, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2022 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Уольского отделения

ООО "Иркутскэнергосбыт"

М.П. _____ Кобыльников А.В.

Потребитель

Председатель кооператива

СХТМ.П. "Уольский свинокомплекс"

Сумароков П.И.



Войсак Н.Г.

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ТЕПЛОВОЙ УСТАНОВКЕ

Максимальная тепловая нагрузка 0,50320 Гкал / час, в том числе на:
топление 0,41320 Гкал / час; вентиляцию 0,09000 Гкал / час; ГВС 0,09000 Гкал / час.
тепловая установка: Колбасный цех
еплоисточник: УС ТЭЦ-11 Адрес 665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский
Температурный график централизованной системы теплоснабжения: (110/70) °C
t = 16 °C
d = 50 мм. L = 70 м.
Т гвс = 24,0 час.
К неравн. = 2,4

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия						Теплоноситель					
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция ГКал	Потери, ГКал	Потери в тепловых сетях, ГКал		Всего, ГКал	Вода, м3	Утечки в тепловых сетях, м3			
						От гр-цы раздела до места установки тепловой ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой ПУ до места установки тепловой ПУ (ТПУ)			От гр-цы раздела до места установки тепловой ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой ПУ до места установки тепловой ПУ (ТПУ)		
1	Январь	215,8220	27,9000	0,0000	0,9832	5,3311	0,0000	250,0363	465,0000	13,5265	0,5208	0,0000	479,0473
2	Февраль	178,5024	25,2000	0,0000	0,8387	4,6239	0,0000	209,1650	420,0000	12,2175	0,4704	0,0000	432,6879
3	Март	143,6722	27,9000	0,0000	0,7728	4,3116	0,0000	176,6566	465,0000	13,5265	0,5208	0,0000	479,0473
4	Апрель	115,3587	27,0000	0,0000	0,6761	3,7415	0,0000	146,7763	450,0000	13,0902	0,5040	0,0000	463,5942
5	Май	53,8341	27,9000	0,0000	0,3155	1,7709	0,0000	83,8205	465,0000	6,1087	0,2520	0,0000	471,3607
6	Июнь	0,0000	27,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	27,0000	450,0000	0,0000	0,0000	0,0000	450,0000
7	Июль	0,0000	27,9000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	27,9000	465,0000	0,0000	0,0000	0,0000	465,0000
8	Август	0,0000	27,9000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	27,9000	465,0000	0,0000	0,0000	0,0000	465,0000
9	Сентябрь	61,5246	27,9000	0,0000	0,3606	1,5799	0,0000	90,4651	450,0000	6,9814	0,2688	0,0000	457,2502
10	Октябрь	119,2040	27,9000	0,0000	0,6986	3,3206	0,0000	151,1232	465,0000	13,5265	0,5208	0,0000	479,0473
11	Ноябрь	145,1091	27,0000	0,0000	0,7647	3,8994	0,0000	176,7732	450,0000	13,0902	0,5040	0,0000	463,5942
12	Декабрь	198,8824	27,9000	0,0000	0,9362	4,9599	0,0000	232,6785	465,0000	13,5265	0,5208	0,0000	479,0473
	Итого:	1 231,9095	328,5000	0,0000	6,3464	33,5388	0,0000	1 600,2947	5 475,0000	105,5940	4,0824	0,0000	5 584,6764

3

Категория надежности теплоснабжения
Расход теплоносителя не более расчетного значения 12,5800 м3 /час
Максимальный водоразбор из тепловой сети 1,5000 м3 /час
Норма утечки теплоносителя не более 0,0091 м3 /час
Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.03.2022, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2022 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая обслуживающая организация
Начальник Усольского отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"
М.П. [подпись]
Кобильников А.В.

Потребитель
Председатель кооператива
СХПК "Усольский свиной комплекс"
Сумароков П.И.



Вносил к.р. [подпись]

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ТЕПЛОВОЙ УСТАНОВКЕ

Максимальная тепловая нагрузка 30,31560 Гкал / час, в том числе на:
отопление 25,92000 Гкал / час; вентиляцию 1,26500 Гкал / час; ГВС 3,13060 Гкал / час.
Тепловая установка: Основное производство
Теплоисточник: УСТЭЦ-11
Адрес 665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский
Температурный график централизованной системы теплоснабжения: (110/70) °С
t = 15 °С
d = 250 мм. L = 450 м.
Т гвс = 24,0 час.
Т вентиляции = 24,0 час
К неравн. = 2,4

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия						Теплоноситель				
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция ГКал	Потери, ГКал	Потери в тепловых сетях, ГКал		Вода, м3	Утечки, м3	Утечки в тепловых сетях, м3		
						От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки			От гр-цы раздела до места установки ПУ до тепловой установки	От гр-цы раздела до места установки ПУ до тепловой установки	
1	Январь	13 418,7839	970,4860	654,8905	64,6894	83,2707	0,0000	15 192,1205	16 174,7667	88,7220	0,0000	17 153,4168
2	Февраль	11 067,8401	876,5680	540,1550	55,1808	72,1408	0,0000	12 611,8847	14 609,4667	80,1360	0,0000	15 493,4088
3	Март	8 798,5440	970,4860	429,4043	50,8469	67,2120	0,0000	10 316,4932	16 174,7667	88,9281	0,0000	17 153,4168
4	Апрель	6 998,4000	939,1800	341,5500	44,4794	58,3579	0,0000	8 381,9673	15 653,0000	85,8600	0,0000	16 600,0808
5	Май	3 265,9200	970,4860	159,3900	20,7570	27,7304	0,0000	4 444,2834	16 174,7666	40,19031	0,0000	16 619,5997
6	Июнь	0,0000	939,1800	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	939,1800	15 653,0000	0,0000	0,0000	15 653,0000
7	Июль	0,0000	970,4860	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	970,4860	16 174,7667	0,0000	0,0000	16 174,7667
8	Август	0,0000	970,4860	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	970,4860	16 174,7667	0,0000	0,0000	16 174,7667
9	Сентябрь	3 732,4800	939,1800	182,1600	23,7224	25,0932	0,0000	4 902,6356	15 653,0000	45,3177	0,0000	16 158,1097
10	Октябрь	7 231,6800	970,4860	352,9350	45,9620	52,3844	0,0000	8 653,4474	16 174,7667	88,9281	0,0000	17 153,4168
11	Ноябрь	8 903,5199	939,1800	434,5275	50,3125	61,1823	0,0000	10 388,7222	15 653,0000	86,12208	0,0000	16 600,0808
12	Декабрь	12 334,0319	970,4860	601,9502	61,5940	77,6025	0,0000	14 045,6646	16 174,7667	88,9281	0,0000	17 153,4168
	Итого:	75 751,1998	11 426,6900	3 696,9625	417,5444	524,9742	0,0000	91 817,3709	190 444,8335	6 947,1809	0,0000	198 087,4804

Категория надежности теплоснабжения 3

Расход теплоносителя не более расчетного значения 757,8900 м3 /час

Максимальный водоразбор из тепловой сети 52,1767 м3 /час

Норма утечки теплоносителя не более 0,3987 м3 /час

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.03.2022, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2022 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения

ООО "Иркутская энергосбыт"

М.П.

Кобыльников А.В.

Потребитель

Председатель кооператива

СХП «Усольский свиной комплекс»

Сумароков П.И.



Вносил к.т. А.

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ТЕПЛОВОЙ УСТАНОВКЕ

t = 10 °C

Максимальная тепловая нагрузка 0,00505 Гкал / час, в том числе на:
топление 0,00505 Гкал / час; вентиляцию 0,00000 Гкал / час; ГВС 0,00000 Гкал / час.

Адрес 665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский
Температурный график централизованной системы теплоснабжения: (110/70) °C

Теплоисточник: УСТЭЦ-11

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия						Теплоноситель					
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция ГКал	Потери, ГКал	Потери в тепловых сетях, ГКал		Вода, м3	Утечки, м3	Утечки в тепловых сетях, м3			
						От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки			От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки		
												Всего, м3	
1	Январь	2,4815	0,0000	0,0000	0,0120	0,0000	0,0000	2,4935	0,0000	0,1653	0,0000	0,0000	0,1653
2	Февраль	2,0125	0,0000	0,0000	0,0102	0,0000	0,0000	2,0227	0,0000	0,1493	0,0000	0,0000	0,1493
3	Март	1,4767	0,0000	0,0000	0,0094	0,0000	0,0000	1,4861	0,0000	0,1653	0,0000	0,0000	0,1653
4	Апрель	1,0993	0,0000	0,0000	0,0083	0,0000	0,0000	1,1076	0,0000	0,1600	0,0000	0,0000	0,1600
5	Май	0,5130	0,0000	0,0000	0,0039	0,0000	0,0000	0,5169	0,0000	0,0747	0,0000	0,0000	0,0747
6	Июнь	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7	Июль	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
8	Август	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
9	Сентябрь	0,5863	0,0000	0,0000	0,0044	0,0000	0,0000	0,5907	0,0000	0,0853	0,0000	0,0000	0,0853
10	Октябрь	1,1359	0,0000	0,0000	0,0085	0,0000	0,0000	1,1444	0,0000	0,1653	0,0000	0,0000	0,1653
11	Ноябрь	1,5136	0,0000	0,0000	0,0093	0,0000	0,0000	1,5229	0,0000	0,1600	0,0000	0,0000	0,1600
12	Декабрь	2,2456	0,0000	0,0000	0,0114	0,0000	0,0000	2,2570	0,0000	0,1653	0,0000	0,0000	0,1653
	Итого:	13,0644	0,0000	0,0000	0,0774	0,0000	0,0000	13,1418	0,0000	1,2905	0,0000	0,0000	1,2905

Категория надежности теплоснабжения 3

Расход теплоносителя не более расчетного значения 0,1263 м3 /час

Максимальный водоразбор из тепловой сети 0,0000 м3 /час

Норма утечки теплоносителя не более 0,0002 м3 /час

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.03.2022, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2022 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения

ООО "Иркутский энергосбыт"

Кобыльников А.В.

Потребитель

Председатель кооператива

СХПК "Усольский свинокомплекс"

Сумароков П.И.



Войсеев К.В.

ПЛАНИРУЕМОЕ КОЛИЧЕСТВО ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ПО ТЕПЛОВОЙ УСТАНОВКЕ

Максимальная тепловая нагрузка 0,04724 Гкал / час, в том числе на:
отопление 0,04724 Гкал / час; вентиляция 0,00000 Гкал / час; ГВС 0,00000 Гкал / час.
t = 10 °C
d = 80 мм. L = 30 м.

Адрес 665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский
Температурный график централизованной системы теплоснабжения: (110/70) °C

использовчик: УС ТЭЦ-11

РАСЧЕТ

№ п/п	Месяцы	Тепловая энергия						Теплоноситель				
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция ГКал	Потери, ГКал	Потери в тепловых сетях, ГКал		Вода,м3	Утечки, м3	Утечки в тепловых сетях,м3		Всего, м3
						От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки ПУ до тепловой установки			От гр-цы раздела до места установки ПУ (ТПУ)	От места установки тепловой установки	
1	Январь	23,2141	0,0000	0,0000	0,1124	0,0000	2,8380	0,0000	1,5465	0,0000	0,5915	2,1380
2	Февраль	18,8265	0,0000	0,0000	0,0959	0,0000	2,4613	0,0000	1,3969	0,0000	0,5342	1,9311
3	Март	13,8140	0,0000	0,0000	0,0884	0,0000	2,2948	0,0000	1,5465	0,0000	0,5915	2,1380
4	Апрель	10,2834	0,0000	0,0000	0,0773	0,0000	1,9915	0,0000	1,4966	0,0000	0,5724	2,0690
5	Май	4,7989	0,0000	0,0000	0,0361	0,0000	0,9431	0,0000	0,6984	0,0000	0,2862	0,9846
6	Июнь	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7	Июль	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
8	Август	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
9	Сентябрь	5,4845	0,0000	0,0000	0,0412	0,0000	0,8427	0,0000	0,7982	0,0000	0,3053	1,1035
10	Октябрь	10,6262	0,0000	0,0000	0,0799	0,0000	1,7697	0,0000	1,5465	0,0000	0,5915	2,1380
11	Ноябрь	14,1594	0,0000	0,0000	0,0874	0,0000	2,0769	0,0000	1,4966	0,0000	0,5724	2,0690
12	Декабрь	21,0071	0,0000	0,0000	0,1070	0,0000	2,6409	0,0000	1,5465	0,0000	0,5915	2,1380
	Итого:	122,2141	0,0000	0,0000	0,7256	0,0000	17,8589	0,0000	12,0727	0,0000	4,6365	16,7092

Категория надежности теплоснабжения 3

Расход теплоносителя не более расчетного значения 1,1811 м3 /час

Максимальный водоразбор из тепловой сети 0,0000 м3 /час

Норма утечки теплоносителя не более 0,0021 м3 /час

Расчет количества подачи тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию на 01.03.2022, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2022 году.

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения

ООО «Иркутский энергосбыт»

М.В. Кобыльников А.В.



Потребитель

Председатель кооператива

СХПК «Усольский свиной комплекс»

Сумароков П.И.



Войсковой М.С.

ПЕРЕЧЕНЬ

тепловых установок и Актов разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и оборудования и эксплуатационной ответственности за их обслуживание (актов ГО)

№ п/п	Наименование адрес, объекта	Собственник (владелец) тепловых установок	Тепловая нагрузка ГКал/час				№ и дата актов ГО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Колбасный цех 665479, обл Иркутская, р- н Усольский, рп Белореченский	СХПК "Усольскийсвин окомплекс"	0,4132	0,0000	0,0900	0,5032	№ 6/н от 01.12.2020
2	Основное производство 665479, обл Иркутская, р- н Усольский, рп Белореченский	СХПК "Усольскийсвин окомплекс"	25,9200	1,2650	3,1306	30,3156	№ 6/н от 01.12.2020
3	Гараж 665479, обл Иркутская, р- н Усольский, рп Белореченский	СХПК "Усольскийсвин окомплекс"	0,0472	0,0000	0,0000	0,0472	№ 6/н от 01.12.2020
4	Гаражный бокс в р-не ТНС-2В 665479, обл Иркутская, р- н Усольский, рп	СХПК "Усольскийсвин окомплекс"	0,0051	0,0000	0,0000	0,0051	№ 6/н от 01.12.2020
Итого:			26,3855	1,2650	3,2206	30,8711	

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация
Г.начальник Усольского отделения
ООО "Иркутскэнергосбыт"



Кобыльников А.В.

Потребитель
Председатель кооператива
СХПК "Усольский свинокомплекс"



Воскресенский И.И.

СПРАВКА

о теплоснабжении за _____ месяц 20__ г.

« » _____ 20__ г.

Наименование Потребителя _____ тел. _____

Договор от « » 20 г. №

Адрес _____

Тип прибора

Дата	Количество тепловой энергии, Гкал	Объем теплоносителя по подающему трубопроводу М1, м ³	Объем теплоносителя по обратному трубопроводу М2, м ³	Объем теплоносителя за отчетный период Δ М, м ³	Температура по подающему трубопроводу Т1, °С	Температура по обратному трубопроводу Т2, °С	Время работы теплосчетчика Тр, час	Примечания
Итого								

1. По результатам проверки распечатки за _____ месяц 20__ г. дополнительно пред-
явить _____ Гкал, _____ м³.

2. После проверки распечатки за _____ месяц 20__ г. возможна корректировка данных в _____ 20__ г.

Расход тепловой энергии _____ Гкал
Расход теплоносителя _____ м³/час

Руководитель (ответственный представитель Потребителя) _____
М.П. _____

Представитель Единой теплоснабжающей организации _____

ФОРМА СПРАВКИ СОГЛАСОВАНА:

Единая теплоснабжающая организация

Начальник Усольского отделения

ООО "Иркутскэнергосбыт"

А. В. Кобыльников

Потребитель

Председатель кооператива

СХРК "Жолський свинокомплекс"

П. И. Сумароков

Водосв. № 4

Перечень приборов коммерческого учета и (или) сведения о трубопроводах, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей

№№	Тип прибора учета (зависимость от других приборов учета)	Заводской номер прибора учета	Место установки прибора учета	Адрес места установки прибора учета (тепловой установки)	Протяженность/диаметр трубопроводов, находящихся в пределах границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Потребителя за обслуживание тепловых сетей		Перечень тепловых установок, в том числе попадающих под показания прибора учета (при его наличии)
					От границы раздела до места установки прибора учета (ТПУ)	От места установки прибора учета до тепловой установки	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Прибор учета не установлен			665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский	---	D=80; L=30	Гараж в пос. Белореченский
2	Прибор учета не установлен			665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский	---	---	Гаражный бокс в р-не ТНС-2В
3	КМ-5	419011	ИТП	665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский	D=50; L=70	---	Колбасный цех
4	ТЭМ-104М	20403584	ИТП	665479, обл Иркутская, р-н Усольский, рп Белореченский	D=250; L=450	---	Основное производство

ПОДПИСИ СТОРОН

Единая теплоснабжающая организация
Начальник Усольского отделения
ООО «Иркутскэнерго-обогр»



Кобыльников А.В.

Потребитель
Председатель кооператива
СХПК «Усольский свиномкомплекс»



Сумароков П.И.

Воловская Н.А.